

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE KRŠAN

01. kolovoza 2018.

Stranica 1 - Broj 8

S a d r Ź a j

	Stranica		Stranica
Akti Općinskog vijeća			
45. Odluka o prodaji nekretnine, De Conte d.o.o. Labin	1	49. Odluka o visini naknade za izdavanje dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza putnika ...	3
46. Odluka o prodaji nekretnina, Ratko Ferenčić	2	50. Odluka o prihvaćanju zaključenja izvansudske nagodbe između Republike Hrvatske zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola i Općine Kršan	4
47. Odluka o prodaji nekretnine, Jana Santaleza	2		
48. Odluka o dodjeli obavljanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Kršan	3		

OPĆINSKO VIJEĆE

45.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18.), članka 11. st. 5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 7/09., 8/14., 14/16, 10/17.), Općinsko vijeće Općine Kršan dana 30. srpnja 2018. godine donosi

ODLUKU **o prodaji nekretnine**

1. Općina Kršan prodaje **društvu DE CONTE d.o.o. Labin, Pulska 2**, OIB 57160528400, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, nekretninu označenu kat. čest. br. 882/1 u zk.ul. 466 u k.o. Plomin, u suvlasništvu Općine Kršan u 2/3 dijela, nekretnina se nalazi u naselju Zagorje - Jursi.

2. Sukladno uvjetima natječaja, nekretnina se prodaje u zatečenom stanju, te Općina Kršan ne preuzima prema kupcu ili bilo kojoj trećoj osobi obvezu daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih pitanja, kao ni pristupa na javno-prometnu površinu za bilo koju nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora.

3. Za nekretninu iz toč.1. ove odluke kupac **društvu DE CONTE d.o.o. Labin, Pulska 2** dužan je platiti Općini Kršan kupoprodajnu cijenu nekretnine postignutu na javnom natječaju (336.000,00 kn) umanjenu za jamčevinu od **33.596,00 kn** koju je kao ponuđač za istu uplatio, tj. dužan je uplatiti ukupan **iznos od 302.404,00 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7757 – OIB.

4. Osim kupoprodajne cijene iz toč. 3. ove odluke, kupac **društvo DE CONTE d.o.o. Labin, Pulska 2**, dužno je Općini Kršan platiti **u roku 30 dana od dana prijema ove odluke** i troškove vezane za objavu natječaja i procjenu nekretnine i to iznos u visini od **1.130,00 kn**. Ove troškove je imenovani dužan uplatiti na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7706 – OIB.

5. Nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz toč. 3. kao i troškova iz toč. 4., kupac može pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora, nakon čega stječe pravo uknjižbe vlasništva nad nekretninom.

6. U slučaju neispunjenja obveze iz toč. 3. i 4. ove odluke, Općina Kršan zadržava uplaćenu jamčevinu na ime pokrića troškova vezanih za provođenje natječaja, te neće sklopiti kupoprodajni ugovor, odnosno neće dozvoliti uknjižbu prava vlasništva imenovanog nad nekretninom.

7. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Kršan sklopit će u ime Općine Kršan, kao prodavatelja, s kupcem ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč.1. ove Odluke.

8. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/18-01/7
URBROJ: 2144/04-05-18-3
Kršan, 30. srpnja 2018.

Potpredsjednik
Općinskog vijeća

Roko Terković, v.r.

46.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18.), članka 11. st. 5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 7/09., 8/14., 14/16, 10/17.), Općinsko vijeće Općine Kršan dana 30. srpnja 2018. godine donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnina

1. Općina Kršan prodaje **Ratku Ferencić**, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, nekretnine označene kao: kat. čest.br. 840/30 u zk.ul. 530 u k.o. Kožljak, u vlasništvu Općine Kršan u cijelini i kat. čest.br. 840/19 u zk.ul. 61 u k.o. Kožljak, u suvlasništvu Općine Kršan 36/72 dijela, nekretnine se nalaze u naselju Kožljak.

2. Sukladno uvjetima natječaja, nekretnine se prodaje u zatečenom stanju, te Općina Kršan ne preuzima prema kupcu ili bilo kojoj trećoj osobi obvezu daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih pitanja, kao ni pristupa na javno-prometnu površinu za bilo koju nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora.

3. Za nekretninu iz toč.1. ove odluke kupac Ratko Ferencić dužan je platiti Općini Kršan kupoprodajnu cijenu nekretnine postignutu na javnom natječaju (56.617,00 kn) umanjenu za jamčevinu od **5.661,70 kn** koju je kao ponuđač za istu uplatio, tj. dužan je uplatiti ukupan **iznos od 50.955,30 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7757 – OIB.

4. Osim kupoprodajne cijene iz toč. 3. ove odluke, kupac Ratko Ferencić dužan je Općini Kršan platiti **u roku 30 dana od dana prijema ove odluke** i troškove vezane za objavu natječaja i procjenu nekretnine i to iznos u visini od **2.260,00 kn**. Ove troškove je imenovani dužan uplatiti na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7706 – OIB.

5. Nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz toč. 3. kao i troškova iz toč. 4., kupac može pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora, nakon čega stječe pravo uknjižbe vlasništva nad nekretninom.

6. U slučaju neispunjenja obveze iz toč. 3. i 4. ove odluke, Općina Kršan zadržava uplaćenu jamčevinu na ime pokrića troškova vezanih za provođenje natječaja, te neće sklopiti kupoprodajni ugovor, odnosno neće dozvoliti uknjižbu prava vlasništva imenovanog nad nekretninom.

7. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Kršan sklopit će u ime Općine Kršan, kao prodavatelja, s kupcem ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč.1. ove Odluke.

8. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/18-01/7
URBROJ: 2144/04-05-18-4
Kršan, 30. srpnja 2018.

Potpredsjednik
Općinskog vijeća

Roko Terković, v.r.

47.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18.), članka 11. st. 5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 7/09., 8/14., 14/16, 10/17.), Općinsko vijeće Općine Kršan dana 30. srpnja 2018. godine donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnine

1. Općina Kršan prodaje **Jani Santaleza**, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, nekretninu označenu kao kat.čest. 254 u zk.ul. 230 u k.o. Šušnjeвица, u vlasništvu Općine Kršan u cijelini, nekretnina se nalazi u naselju Šušnjeвица.

2. Sukladno uvjetima natječaja, nekretnina se prodaje u zatečenom stanju, te Općina Kršan ne preuzima prema kupcu ili bilo kojoj trećoj osobi obvezu daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih pitanja, kao ni pristupa na javno-prometnu površinu za bilo koju nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora.

3. Za nekretninu iz toč.1. ove odluke kupac Jana Santaleza dužna je platiti Općini Kršan kupoprodajnu cijenu nekretnine postignutu na javnom natječaju (72.742,00 kn) umanjenu za jamčevinu od **7.274,20 kn** koju je kao ponuđač za istu uplatio, tj. dužan je uplatiti ukupan **iznos od 65.467,80 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7757 – OIB.

4. Osim kupoprodajne cijene iz toč. 3. ove odluke, kupac Jana Santaleza dužna je Općini Kršan platiti **u roku 30 dana od dana prijema ove odluke** i troškove vezane za objavu natječaja i procjenu nekretnine i to iznos u visini od **1.130,00 kn**. Ove troškove je imenovana dužna uplatiti na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7706 – OIB.

5. Nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz toč. 3. kao i troškova iz toč. 4., kupac može pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora, nakon čega stječe pravo uknjižbe vlasništva nad nekretninom.

6. U slučaju neispunjenja obveze iz toč. 3. i 4. ove odluke, Općina Kršan zadržava uplaćenu jamčevinu na ime pokrića troškova vezanih za provođenje natječaja, te neće sklopiti kupoprodajni ugovor, odnosno neće dozvoliti uknjižbu prava vlasništva imenovanog nad nekretninom.

7. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Kršan sklopit će u ime Općine Kršan, kao prodavatelja, s kupcem ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč. 1. ove Odluke.

8. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/18-01/7
URBROJ: 2144/04-05-18-5
Kršan, 30. srpnja 2018.

Potpredsjednik
Općinskog vijeća

Roko Terković, v.r.

48.

Temeljem članka 31. stavak 2. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine 94/13, 73/17), članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 07/09, 07/13, 13/13, 05/15, 02/18), Općinsko vijeće Općine Kršan je na sjednici održanoj dana 30. srpnja 2018. godine donijelo

ODLUKU

o dodjeli obavljanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Kršan

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Kršan donosi odluku kojom se trgovačkom društvu 1. MAJ d.o.o. Labin, Vinež 81, 52220 Labin, OIB: 23557321379, dodjeljuje obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada, na području Općine Kršan.

Članak 2.

Ova Odluka dostaviti će se Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, sukladno članku 31. stavak 8. Zakona o održivom gospodarenju otpadom.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasilu Općine Kršan".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/18-01/7
URBROJ: 2144/04-05-18-6
Kršan, 30. srpnja 2018.

Potpredsjednik
Općinskog vijeća

Roko Terković, v.r.

49.

Temeljem članka čl. 47. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu (Narodne Novine br. 41/18), članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18), Općinsko vijeće Općine Kršan na sjednici održanoj dana 30. srpnja 2018. godine donosi

ODLUKU

o visini naknade za izdavanje dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza putnika

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se postupak ishodovanja i visina naknade za izdavanje dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza putnika na području Općine Kršan.

Članak 2.

Visina naknade za izdavanje dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza putnika na području Općine Kršan utvrđuje se u visini jedne desetine prosječne mjesečne isplaćene netoplaće u pravnim osobama u Općini Kršan odnosno u Republici Hrvatskoj (ukoliko nisu dostupni podaci za Općinu Kršan) za posljednji mjesec za koji su objavljeni podaci pri Državnom zavodu za statistiku, a koji prethodi podnošenju zahtjeva za izdavanje dozvole.

Članak 3.

Dozvolu za obavljanje djelatnosti rješenjem izdaje Jedinствeni upravni odjel, Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove Općine Kršan.

Dozvola se izdaje na razdoblje od 5 godina, a najdulje do dana isteka licenciје, uz jednokratno plaćanje naknade.

Članak 4.

Utvrđeni iznos naknade za iz.1. Odluke podnositelj zahtjeva za izdavanje dozvole mora uplatiti prije izdavanja dozvole, u korist proračuna Općine Kršan.

Članak 5.

Jedinствeni upravni odjel, Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove Općine Kršan vodi Upisnik izdanih dozvola za autotaksi prijevoz i objavljuje popis izdanih dozvola za autotaksi prijevoz na WEB stranici Općine Kršan.

Članak 6.

Ovom odlukom stavlja se izvan snage Odluka o autotaksi prijevozu ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 05/06) i čl.2.st.1.al.3 i čl.4. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 05/10).

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/18-01/7
URBROJ: 2144/04-05-18-7
Kršan, 30. srpnja 2018.

Potpredsjednik
Općinskog vijeća

Roko Terković, v.r.

50.

Temeljem članka 35. st.2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14), na temelju čl. 48.st.3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01,

60/01-vjerodostojno tumačenje, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17), članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18), Općinsko vijeće Općine Kršan na sjednici održanoj dana 30. srpnja 2018. godine donosi

ODLUKU

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Kršan prihvaća zaključenje izvansudske nagodbe između Republike Hrvatske zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola i Općine Kršan u postupku pokrenutim pred Županijskim državnim odvjetništvom u Puli-Pola sukladno čl. 186.a. st.8. Zakona o parničnom postupku, za mirno rješavanje spora radi priznavanja prava vlasništva Republike Hrvatske na suvlasničkim dijelovima nekretnina u vlasništvu Općine Kršan i to kako slijedi:

- za 49/240 dijela na nekretninama označenim kao k.č. br. 577, k.č. br 630/1, k.č.br.630/2, k.č.br.633/1 (20. suvlasnički dio) sve u k.o. Plominu i
- za 49/240 dijela na nekretnini označenoj kao k.č.br.216/2 ZGR (3. suvlasnički dio) u k.o. Plominu.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Kršan da u ime Općine Kršan pristupi potpisivanju Nagodbe iz članka 1. ove Odluke.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/18-01/7
URBROJ: 2144/04-05-18-8
Kršan, 30. srpnja 2018.

Potpredsjednik
Općinskog vijeća

Roko Terković, v.r.
